

Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Indien u één of meerdere opties uit het opdrachtformulier koperskeuzen wenst te laten uitvoeren, verzoeken wij u vriendelijk de hoeveelheden bij de kolom aantal in te vullen. Tevens verzoeken wij u om de lijst te ondertekenen middels een paraaf op iedere pagina en een handtekening op de voorpagina.

Wij zullen bij ontvangst van de getekende lijst controleren of de door u gekozen (combinatie van) opties technisch mogelijk zijn. Eventuele onmogelijkheden, zullen in overleg met u bekeken en waar mogelijk aangepast worden.

Hierbij geeft ondergetekende opdracht tot het uitvoeren van de navolgende punten van het opdrachtformulier koperskeuzen. Betaling zal geschieden volgens de algemene betalingsvoorwaarden meer- en minderwerk.

Uw bouwnummer :
Naam :
Adres :
Postcode :
Plaats :
Telefoonnummer privé : Telefoonnummer zakelijk :
Mobiel nummer : Mobiel nummer 2 :
E-mail :

Handtekening voor akkoord :

Datum :

Verzenden aan : BAM Wonen Zuid
Antwoordnummer 1076
6000 VB Weert

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
A	Bouwkundige aanpassingen				
A15	Uitbouw				
A15.120	Uitbouw aan de achtergevel, 1,2 meter diep x 5,40. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Woningbreedte inwendig 5,10m. Van toepassing bij de rijwoningen. Contractueel wordt vastgelegd, dat de uitbreiding gedeeltelijk op het terrein van de burens komt.	<input type="checkbox"/>	€ 11.560,00	.....	Start bouw
A15.125	Uitbouw aan de achtergevel, 2,4 meter diep x 5,40. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Woningbreedte inwendig 5,10m. Van toepassing bij de rijwoningen. Contractueel wordt vastgelegd, dat de uitbreiding gedeeltelijk op het terrein van de burens komt.	<input type="checkbox"/>	€ 15.600,00	.....	Start bouw
A15.130	Uitbouw aan de achtergevel, 1,2 meter diep x 5,70. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Woningbreedte inwendig 5,40m. Van toepassing bij de tweekappers. Contractueel wordt vastgelegd, dat de uitbreiding gedeeltelijk op het terrein van de burens komt.	<input type="checkbox"/>	€ 11.950,00	.....	Start bouw
A15.135	Uitbouw aan de achtergevel, 2,4 meter diep x 5,70. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Woningbreedte inwendig 5,40m. Van toepassing bij de tweekappers. Contractueel wordt vastgelegd, dat de uitbreiding gedeeltelijk op het terrein van de burens komt.	<input type="checkbox"/>	€ 16.000,00	.....	Start bouw

A25 Garage / carport

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
A25.250	<p>Bestaande garage geïsoleerd uitvoeren middels metal-stud wand. Kantelport vervangen door geïsoleerde sectionaalport. Elektra wordt uitgevoerd als inbouw. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat.</p> <p>Prijs is inclusief: - metal-stud voorzet wand (gipsvezelplaat); - aanpassen vloer (indien van toepassing); - isolatie op het dakbeschot (warm dak); - stalen garagedeur aan achtergevel, vervangen door kunststof kozijn inclusief glasdeur (gelijk aan bestaande kunststof deur in achtergevel) - kantelport vervangen door sectionaalport LPU met M-profilering; - centreren sectionaalport; - plafond voorzien van gipsplaten; - spuitwerk op gipsplaten; - bestaande elektra uitvoeren als inbouw en - aanbrengen ventilatie voorziening.</p> <p>Van toepassing bij de tweekappers.</p> <p>Door het isoleren van de wanden zal de inwendige maat van de garage ongeveer 10cm per zijde kleiner worden. De uitwendige maat van de garage wordt niet aangepast.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 4.770,00	.....	Start bouw
A25.300	<p>Dak bestaande garage voorzien van isolatie. Prijs is inclusief: - isolatie op het dakbeschot (warm dak).</p>	<input type="checkbox"/>	€ 1.120,00	.....	Start bouw
A40	Dakkapel				
A40.100	<p>Plaatsen dakkapel in plaats van dakraam. Dakkapel is voorzien van een kunststof kozijn met geïsoleerde beglazing, draai-kiepbeslag, een ventilatievoorziening en heeft aan de binnenkant een vensterbank. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat.</p> <p>Het toepassen van deze optie is bij een NOM-woning of het gebruik van de NOM-optie niet mogelijk.</p> <p>Definitieve positie dakkapel, wordt in het werk bepaald aan de hand van pannenmaat.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 6.750,00	.....	Start bouw
A50	Dakramen Het leveren en aanbrengen van een dakraam, type en afmeting conform de hieronder aangegeven omschrijving. Het dakraam heeft een tuimelas in het midden van het kozijn. De bediening van het raam is middels een handgreep aan de onderzijde van het raam. Dakraam wordt geplaatst op een standaard hoogte van circa 1,30 mtr (onderzijde dakraam), exacte maat wordt in het werk bepaald aan de hand van de pannenmaat. Plaats conform (optie)tekening.				

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
A50.001	Fako dakraam, type FTW-V U3, HR++ glas, afmeting 550x780mm. Maatvoering op tekening is indicatief, deze kan in werkelijkheid afwijken. Definitieve positie dakraam, wordt in het werk bepaald aan de hand van pannenmaat.	<input type="checkbox"/>	€ 640,00	.....	Start bouw
A50.010	Fako dakraam, type FTW-V U3, HR++ glas, afmeting 1140x1180mm. Maatvoering op tekening is indicatief, deze kan in werkelijkheid afwijken. Definitieve positie dakraam, wordt in het werk bepaald aan de hand van pannenmaat.	<input type="checkbox"/>	€ 820,00	.....	Start bouw
A60	Gevel wijziging(en)				
A60.110	Dubbele tuindeuren incl. zijlichten in achtergevel ipv raam en deur. E.e.a. conform (optie)tekening.	<input type="checkbox"/>	€ 3.190,00	.....	Start bouw
A60.300	Schuifpui in achtergevel in plaats van raam. E.e.a. conform (optie)tekening. Schuifpui is afsluitbaar aan de binnen- en buitenzijde.	<input type="checkbox"/>	€ 1.680,00	.....	Start bouw
A60.310	Schuifpui in achtergevel in plaats van raam en deur. E.e.a. conform (optie)tekening. Schuifpui is afsluitbaar aan de binnen- en buitenzijde.	<input type="checkbox"/>	€ 3.575,00	.....	Start bouw

B Indelingswijzigingen

B20	Begane grond				
B20.105	Speel/werkkamer in bestaande garage icm A15.130 + A15.135. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Prijs is inclusief: - geïsoleerd uitvoeren speelkamer middels metal-stud-wanden; - dak geïsoleerd uitvoeren ter plaatste van speel/werkkamer; - kozijn met draai/kiepraam; - stalen kozijn met bovenlicht met loopslot; - metal-stud wand tussen speelkamer en berging; - vloerverwarming inclusief aparte ruimteregelaar; - ventilatie voorziening; - verplaatsen lichtpunt garage/berging; - extra lichtpunt in speel/werkkamer; - 2x extra dubbele wandcontactdoos in speel/werkkamer; - plafond speel/werkkamer voorzien van gipsplaten en spuitwerk; Prijs is exclusief: - geïsoleerd uitvoeren garage / berging. Vrije hoogte van deze ruime is circa 2,45m.	<input type="checkbox"/>	€ 12.935,00	.....	Ruwbouw

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
B20.115	Creëren trapkast onder trap begane grond. Prijs is inclusief: - Extra wand; - Kozijn incl. bovenlicht met gelsoten paneel en deur (830mm) inclusief toebehoren; - Wandlichtpunt, wandcontactdoos en schakelaar; E.e.a. conform optietekening.	<input type="checkbox"/>	€ 495,00	.....	Ruwbouw
B70	Zolder				
B70.100	Indelingswijziging zolder met dakkapel Creëren van een extra slaapkamer en afgesloten techniekruimte op zolder. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Prijs is inclusief de volgende onderdelen: - extra bouwkundige wanden; - 2x extra kozijn (met bovenlicht), deur en toebehoren; - 2x extra wandlichtpunt met schakelaar; - extra stopcontact; - extra radiator en - dakkapel - verplaatsen dakraam Prijs is exclusief: - SPUITWERK op plafond (standaard dakplaten zijn geplastificeerde witte spaanplaten).	<input type="checkbox"/>	€ 13.565,00	.....	Ruwbouw
B70.105	Indelingswijziging zolder zonder dakkapel. Creëren van een extra onbenoemde ruimte en afgesloten techniekruimte op zolder. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Prijs is inclusief de volgende onderdelen: - extra bouwkundige wanden; - 2x extra kozijn (met bovenlicht), deur en toebehoren; - 2x extra wandlichtpunt met schakelaar; - 2 extra stopcontacten; - extra radiator. Prijs is exclusief: - dakkapel - SPUITWERK op plafond (standaard dakplaten zijn geplastificeerde witte spaanplaat). De ruimte voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte denk hierbij aan licht toetreding, derhalve kan deze ruimte niet worden benoemd als slaapkamer. Door het tekenen voor deze optie erkent de verkrijger hiervan op de hoogte te zijn en vrijwaart de verkrijger BAM Woningbouw voor tekortkomingen betreffende bovengenoemde.	<input type="checkbox"/>	€ 4.550,00	.....	Ruwbouw

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
F	Elektrische installatie				
F10	Wandcontactdozen Leveren en aanbrengen van extra wandcontactdoos met randaarde. De elektra-uitbreiding vindt plaats zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast. Indien U heeft gekozen voor het verlaagd aanbrengen van de wandcontactdozen in dezelfde ruimte als de extra wandcontactdoos, dan wordt deze eveneens verlaagd aangebracht (met uitzondering van de wandcontactdozen welke gecombineerd zitten met een schakelaar). Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per stuk.				
F10.100	Enkele wandcontactdoos.	<input type="checkbox"/>	€ 135,00	.....	Ruwbouw
F10.103	Dubbele wandcontactdoos (duodoos, verticaal geplaatst).	<input type="checkbox"/>	€ 165,00	.....	Ruwbouw
F10.113	Dubbele wandcontactdoos ipv enkele (duodoos, verticaal geplaatst). Standaard enkele wandcontactdoos wordt vervangen door een dubbele. In één inbouwdoos, wandcontactdoos wordt uitgevoerd als één-tweetje, duodoos verticaal geplaatst.	<input type="checkbox"/>	€ 45,00	.....	Ruwbouw
F10.115	Enkele wandcontactdoos gecombineerd op bestaande lichtsakelaar. (2 dozen, horizontaal geplaatst)	<input type="checkbox"/>	€ 70,00	.....	Ruwbouw
F12	Wandcontactdoos op aparte groep Leveren, bedraden en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos met randaarde op een aparte groep 1 x 230V - 16A. Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per stuk.				
F12.100	Wandcontactdoos gebruik door klant te bepalen, in bestaande leiding.	<input type="checkbox"/>	€ 220,00	.....	Afbouw
F12.102	Wandcontactdoos in bestaande loze leiding (boiler of kooktoestel). Indien U de loze leiding, welke standaard is bedoeld voor de boiler of kooktoestel, laat bedraden voor ander gebruik (bv. magnetron of vaatwasser), is onderstaande van toepassing. BAM Woningbouw voldoet bij oplevering niet geheel aan de vigerende voorschriften conform NEN 1010, betreffende de noodzakelijke aanwezigheid van een loze voorziening t.b.v. boiler of kooktoestel. Door te tekenen voor deze optie erkent de verkrijger hiervan op de hoogte te zijn en geeft hierbij toestemming aan BAM Woningbouw af te mogen wijken op bovenstaande voorschriften. De verkrijger zal op geen enkele wijze de (onder)aannemer hiervoor aansprakelijk stellen.	<input type="checkbox"/>	€ 220,00	.....	Afbouw
F12.110	Wandcontactdoos t.b.v. het kooktoestel, in de bestaande leiding. 2x230V-16a 2x230V-16a	<input type="checkbox"/>	€ 315,00	.....	Afbouw
F12.200	Wandcontactdoos gebruik door klant te bepalen, inclusief buisaanleg.	<input type="checkbox"/>	€ 325,00	.....	Ruwbouw
F15	Lichtpunten Aanbrengen van extra lichtaansluitpunt, exclusief armatuur (tenzij nadrukkelijk anders vermeld). Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per stuk. Let wel! Maatvoering van de plafondlichtpunten kan in de praktijk afwijken van de maten aangegeven op tekening. Dit heeft te maken met het productiesysteem in de fabriek van de leverancier.				

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
 Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
 Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
F15.100	Wandlichtpunt inclusief schakelaar.	<input type="checkbox"/>	€ 205,00	.....	Ruwbouw
F15.101	Wandlichtpunt op bestaande schakelaar.	<input type="checkbox"/>	€ 100,00	.....	Ruwbouw
F15.115	Plafondlichtpunt inclusief schakelaar (vóór vloer gereed is).	<input type="checkbox"/>	€ 205,00	.....	Ruwbouw
F15.116	Plafondlichtpunt op reeds aanwezige schakelaar (vóór vloer gereed is).	<input type="checkbox"/>	€ 100,00	.....	Ruwbouw
F15.310	Aanbrengen betondoos in breedplaat t.b.v. Led spot. Inbouwvoorzieningen en bekabeling, prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	€ 165,00	.....	Ruwbouw
F15.315	Leveren en aanbrengen richtbare Led spot.	<input type="checkbox"/>	€ 90,00	.....	Ruwbouw
F20	Schakelaar				
F20.101	Lichtpunt op twee wisselschakelaars (ipv één enkelpolige schakelaar).	<input type="checkbox"/>	€ 105,00	.....	Ruwbouw
F20.111	Dimmer i.p.v. enkele schakelaar.	<input type="checkbox"/>	€ 170,00	.....	Ruwbouw
F20.116	Extra jalouzie-schakelaar (binnen) ten behoeve van zonwering.	<input type="checkbox"/>	€ 180,00	.....	Ruwbouw
F20.300	Schakeldraad in een bestaande wandcontactdoos, inclusief schakelaar. Door het plaatsen van schakeldraad in een wandcontactdoos, in combinatie met een schakelaar kan de desbetreffende wandcontactdoos aan- en uit geschakeld worden. Alleen mogelijk bij een enkele wandcontactdoos of bij een dubbele wandcontactdoos zijnde 2 dozen, horizontaal geplaatst. Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	€ 180,00	.....	Ruwbouw
F20.301	Schakeldraad voor een wandcontactdoos. Prijs is exclusief schakelaar. Optie alleen mogelijk in combinatie met F20.300.	<input type="checkbox"/>	€ 75,00	.....	Ruwbouw
F30	Telecom en audio installatie				
F30.100	Loze leiding bedraden en afmonteren met data-aansluitpunt (RJ45 Cat5e) Data aansluitpunt is noodzakelijk indien u gebruik wil maken van glasvezel, u heeft 1 stuks Cat 5e data aansluiting nodig per televisie. Indien u gebruik maakt van kabel televisie, het is aan te raden hier een data aansluiting te maken indien u gebruik wil maken van bijvoorbeeld een Smart TV, Playstation e.d.	<input type="checkbox"/>	€ 110,00	.....	Afbouw
F30.101	Loze leiding bedraden en afmonteren met data-aansluitpunt (RJ45 Cat6e) Data aansluitpunt is noodzakelijk indien u gebruik wil maken van glasvezel, u heeft 1 stuks Cat 6e data aansluiting nodig per televisie. Indien u gebruik maakt van kabel televisie, het is aan te raden hier een data aansluiting te maken indien u gebruik wil maken van bijvoorbeeld een Smart TV, Playstation e.d.	<input type="checkbox"/>	€ 135,00	.....	Afbouw
F30.102	Loze leiding bedraden en afmonteren met KPN-wandcontactdoos.	<input type="checkbox"/>	€ 110,00	.....	Afbouw

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
F30.105	Loze leiding bedraden en afmonteren met CAI-aansluitpunt. Bestaande uit contactdoos en centraalplaatje voor Coax antenne aansluiting en TV stekker (female) in meterkast. Bedraden is exclusief leveren en aanbrengen van splitters en versterkers.	<input type="checkbox"/>	€ 135,00	.....	Afbouw
F30.400	Loze sterleiding ten behoeve van audio-installatie (luidsprekers). Totaalprijs voor één beginpunt en vier eindpunten, inclusief trekdraad. Punten worden uitgevoerd als een loze inbouwdoos in de wand, inclusief afdekkap. Prijs alleen van toepassing indien begin- en eindpunten zich in dezelfde ruimte bevinden. Plaats in overleg met woonadviseur en conform kaveltekening.	<input type="checkbox"/>	€ 305,00	.....	Ruwbouw
F30.401	Extra eindpunt in sterleiding, inclusief trekdraad. Punt wordt uitgevoerd als een loze inbouwdoos in de wand, inclusief afdekkap. Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per eindpunt.	<input type="checkbox"/>	€ 95,00	.....	Ruwbouw
F35	Loze leidingen Leveren en aanbrengen van een extra loze leiding vanuit meterkast eindigend in een doos. Deze uitbreiding vindt plaats zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast. Alle loze leidingen zijn voorzien van een trekdraad. Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per stuk.				
F35.100	Loze leiding gebruik door klant te bepalen.	<input type="checkbox"/>	€ 105,00	.....	Ruwbouw
F35.110	Loze leiding / kabelgoot, tbv scartkabel. Hoogte beginpunt 300mm, hoogte eindpunt 1500mm boven vloer. Leiding / kabelgoot kan gebruikt worden voor het, uit het zicht, leggen van het kabelwerk naar de televisie. Punt wordt aan beide zijden uitgevoerd als een loze inbouwdoos in de wand, inclusief afdekkap. Optie in overleg met woonadviseur en conform tekening, in verband met dikte leiding, kan deze optie niet in elke muur worden toegepast.	<input type="checkbox"/>	€ 135,00	.....	Ruwbouw
F40	Verplaatsen aansluitpunten Verplaatsingen van de standaard aansluitpunten in de keuken en badkamer worden niet aan u doorberekend, onder voorwaarde dat opdracht vóór de gestelde deadline in bezit is bij uw woonadviseur. Overige verplaatsingen in de elektrische installatie van uw woning worden aan u doorberekend via onderstaande opgave. Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Let wel! Maatvoering van de plafondlichtpunten kan in de praktijk afwijken van de maten aangegeven op tekening. Dit heeft te maken met het productiesysteem in de fabriek van de leverancier.				
F40.050	Verplaatsen één aansluitpunt.	<input type="checkbox"/>	€ 60,00	.....	Ruwbouw
F40.051	Verplaatsen vier of meer aansluitpunten. Prijs geldig tot aan deadline.	<input type="checkbox"/>	€ 240,00	.....	Ruwbouw
F50	Buiten wandcontactdozen Leveren en aanbrengen van extra inbouw wandcontactdoos met randaarde en spatwaterdichte deksel				

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
 Projectomschrijving : M'trict: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
 Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
<p>op buitengevel. De elektra-uitbreiding vindt plaats zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast. Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per stuk.</p>					
F50.100	Enkele wandcontactdoos.	<input type="checkbox"/>	€ 190,00	.....	Ruwbouw
F50.102	Dubbele wandcontactdoos, horizontaal geplaatst.	<input type="checkbox"/>	€ 225,00	.....	Ruwbouw
F55	<p>Buitenverlichting Aanbrengen van (extra) buitenlichtpunt, exclusief armatuur (tenzij nadrukkelijk anders vermeld). Voorzien van randaarde en aangesloten op standaard schakelmateriaal. Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per stuk.</p>				
F55.100	Buitenlichtpunt inclusief enkelpolige schakelaar.	<input type="checkbox"/>	€ 245,00	.....	Ruwbouw
F55.101	Buitenlichtpunt op bestaande schakelaar.	<input type="checkbox"/>	€ 145,00	.....	Ruwbouw
F60	<p>Tuinverlichting Leveren en aanbrengen van compleet bedraad aansluitpunt ten behoeve van tuinverlichting inclusief controleschakelaar in woning. Eventuele tuinverlichting kan in een later stadium door de klant op de doos worden aangesloten. Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per stuk.</p>				
F60.100	Koppeldoos in gevel en kabel tot gevel. Bedraad aansluitpunt tuinverlichting inclusief controleschakelaar.	<input type="checkbox"/>	€ 315,00	.....	Ruwbouw
F60.200	Koppeldoos in gevel op aparte groep en kabel tot gevel. Bedraad aansluitpunt tuinverlichting inclusief controleschakelaar.	<input type="checkbox"/>	€ 430,00	.....	Ruwbouw
F70	<p>Aanpassen meterkast</p>				
F70.100	Extra aardlekschakelaar in meterkast. Leveren en aanbrengen van extra 2-polige aardlekschakelaar, indien door uitbreiding van elektrische installatie het aantal groepen boven de 8 stuks uitkomt.	<input type="checkbox"/>	€ 220,00	.....	Ruwbouw
F70.110	Aanpassen meterkast van 1 naar 3 fasen. Standaard worden de woningen aangesloten op 1 fase stroom (1x40 ampere). Deze optie is benodigd indien driefase apparaten van toepassing is of als er extra groepen zijn aangebracht en de (keuken)appatuur groter is dan 11500watt.	<input type="checkbox"/>	€ 585,00	.....	Ruwbouw
<p>Indien er driefase (kracht) uitbreiding gemaakt moet worden, wordt met deze optie de groepenkast in zijn geheel aangepast. De standaard 2-polige hoofdschakelaar wordt vervangen door een 4-polige.</p> <p>Hiermee is de meterkast aangepast voor de aansluiting van 3 fase stroom (3x25 ampere). Het nutsbedrijf dient de daadwerkelijke levering en aansluiting van 3 fase te verzorgen.</p> <p>BAM Woningbouw verzorgt de aanvraag van deze 3 fase levering door het nutsbedrijf. Kosten hiervoor zijn in de prijs inbegrepen. Het nutsbedrijf kan zo bij aansluitingen van de woningen meteen 3 fase aanleggen.</p>					

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
F70.150	Loze reserve groep (1x230V) in meterkast voor toekomstig gebruik.	<input type="checkbox"/> op aanvraag	.....		Ruwbouw

H Verwarmingsinstallatie

H10 Verplaatsen verwarmingselement
Verplaatsingen van de (standaard) radiator(en) in de keuken en badkamer worden niet aan u doorberekend, onder voorwaarde dat opdracht vóór de gestelde deadline in bezit is bij uw woonadviseur.
Overige verplaatsingen van de radiatoren van uw woning worden aan u doorberekend via onderstaande opgave.
Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening.

H10.100	Verplaatsen radiator in dezelfde ruimte.	<input type="checkbox"/>	€ 130,00	Ruwbouw
---------	--	--------------------------	----------	-------	---------

H15 Extra verwarmingselement
Leveren en aanbrengen van een (extra) radiator in de ruimte zoals hieronder aangegeven. Plaats conform (optie)tekening.

H15.101	Extra (standaard) radiator op zolder.	<input type="checkbox"/>	€ 550,00	Ruwbouw
---------	---------------------------------------	--------------------------	----------	-------	---------

H35 Vloerverwarming
Leveren, aanbrengen en aansluiten van vloerverwarming in hieronder aangegeven ruimte(n) / plaats(en). De vloerverwarming bestaat uit een verdeelunit en kunststof verwarmingsleidingen volgens opgave leverancier en geheel volgens de geldende voorwaarden.
De verdeelunit wordt geplaatst conform tekening en wordt niet voorzien van een omtimmering / plaatstalen omkasting. Nabij de verdeelunit wordt een wandcontactdoos geplaatst ten behoeve van de benodigde aansluiting. Onder de vloerverwarming wordt geen (extra) isolatie aangebracht.

De berekening van onderstaande optie is gebaseerd op de standaard indeling van de verkooptekening. Indien u heeft gekozen voor een gewijzigde indeling, kan dit gevolgen hebben voor onderstaande prijs.

Nb. Indien u na oplevering vloerverwarmingsleidingen in de dekvloer aanbrengt of aan laat brengen, komt de garantie op de dekvloer en de hechting daarvan op de constructievloer te vervallen. Indien u na oplevering vloerverwarming aansluit of laat aansluiten op het verwarmingssysteem van de woning, komt de garantie op de gehele verwarmingsinstallatie te vervallen.

H35.210	Vloerverwarming als hoofdverwarming op 1e verd. - rijwoning. Vloerverwarming op slaapkamers, overloop en badkamer op eerste verdieping in plaats van radiatoren.	<input type="checkbox"/>	€ 1.355,00	Ruwbouw
---------	---	--------------------------	------------	-------	---------

Aanvullend wordt de badkamer voorzien van een elektrische radiator.

Op de verdieping wordt de temperatuur middels een aparte thermostaat op de overloop geregeld.

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
H35.211	Vloerverwarming als hoofdverwarming op 1e verd. - 2^kapper. Vloerverwarming op slaapkamers, overloop en badkamer op eerste verdieping in plaats van radiatoren. Aanvullend wordt de badkamer voorzien van een elektrische radiator. Op de verdieping wordt de temperatuur middels een aparte thermostaat op de overloop geregeld.	<input type="checkbox"/>	€ 1.475,00	.....	Ruwbouw
H35.405	Extra thermostaat in badkamer tbv. aansturing verwarming 1e verdieping De verdieping wordt voorzien van hoog temperatuur radiatoren met thermostaatkranen op de slaapkamers. Door toepassing van deze zone regeling kan de temperatuur op de verdieping behaald worden zonder dat de temperatuur op de begane grond verhoogd dient te worden.	<input type="checkbox"/>	op aanvraag	.....	Ruwbouw
H40	Wijzigen CV-Ketel Leveren en aanbrengen van andere ketel en/of ketel-boiler combinatie, in plaats van basis cv-ketel, volgens de hieronder aangegeven specificatie(s). CW-waarde: Comfort Warmwater, dit is een keur voor toestellen met een warmwatervoorziening ingedeeld in klassen. Hoe hoger de CW-waarde, hoe hoger het warmtapwater-comfort. In de praktijk betekent dit dat er bij een hogere CW-waarde op meer tappunten tegelijk warmwater afgetapt kan worden zonder een verschil in warmte te voelen. Bij het plaatsen van een bad is een minimale CW-waarde van 4 noodzakelijk. Bij het plaatsen van een bad is een minimale CW-waarde van 4 noodzakelijk. CW 3 levert ca. 6,2 liter water van 60 graden per minuut. CW 4 levert ca. 7,5 liter water van 60 graden per minuut. CW 5 levert ca. 9 liter water van 60 graden per minuut.				
H40.105	Combiketel Intergas Combi Compact cw-waarde 5.	<input type="checkbox"/>	€ 295,00	.....	Afbouw

L	Loodgietersinstallatie
----------	-------------------------------

L10	Buitenkraan Leveren, aanbrengen en aansluiten van koudwater buitenkraan met stop-/en aftapmogelijkheid (afsluiter in meterkast), slangwartel en gevelkom. Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per stuk.				
L10.101	Buitenkraan.	<input type="checkbox"/>	€ 405,00	.....	Ruwbouw
L10.106	Vorstvrije buitenkraan.	<input type="checkbox"/>	€ 500,00	.....	Ruwbouw
L20	Schrobutje Leveren en aanbrengen van schrobutje. Plaats in overleg met woonadviseur en conform tekening. Prijs per stuk.				
L20.121	Schrobutje nabij gekozen buitenkraan.	<input type="checkbox"/>	€ 350,00	.....	Ruwbouw

L30	Uitstortgootsteen Leveren, aanbrengen en aansluiten van plaatstalen uitstortgootsteen met kraan en emmerrek in (aangebouwde) stallingruimte/garage/binnenberging, aangesloten op de (vuilwater-)roiling. Plaats in overleg met woonadviseur en conform kaveltekening. Prijs per stuk.				
------------	--	--	--	--	--

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
 Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
 Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
L30.100	Uitstortgootsteen met warm en koudwatertapkraan nabij cv-ketel. Alape uitstortgootsteen met emmerrek en koud- en warmwaterkraan Grohe Costa L met S uitloop.	<input type="checkbox"/>	€ 405,00	.....	Ruwbouw

L40 Gas aansluiting

L40.100	Leveren en monteren tweezijdig afgedopte gasleiding tbv gas haard.	<input type="checkbox"/>	€ 250,00	Ruwbouw
---------	--	--------------------------	----------	-------	---------

Let op: In verband met veiligheidvoorschriften wordt een gasaansluitpunt voor oplevering afgedopt opgeleverd. Dit betekent dat er standaard géén aftapkraantje voor het genoemde punt aanwezig is en dat deze in de meterkast niet is aangesloten. Uw gasaardleverancier dient dit nog voor het installeren van uw haard in orde te maken, mogelijk zal uw leverancier hier extra kosten voor in rekening brengen.

Optie is exclusief dak- of muurdoorvoer. Voor het juist functioneren van een (gas)haard, is het aanbrengen van een lucht toe- en/of afvoer vaak noodzakelijk. Bij het bepalen van de positie van uw haard dient u hier rekening mee te houden, een gasafvoer mag niet overal geplaatst worden. Wij adviseren uw om in een vroeg stadium een bezoek te brengen aan een gasaardleverancier, waar u zich kunt laten informeren betreffende de verschillende haarden en de bijbehorende wet- en regelgeving.

M Sanitair

M00 Sanitairpakket

Leveren en aanbrengen van het sanitairpakket ter plaatse van toilet en badkamer, zoals onderstaand omschreven.

Het sanitairpakket is inclusief leidingwerk en sanitair, e.e.a. zoals omschreven in het bijbehorende productblad.

Het sanitairpakket is exclusief bouwkundige kosten (zoals wanden, aanbouwen bad e.d.), tegelwerk en armaturen (tenzij nadrukkelijk anders omschreven). Bouwkundige kosten, worden verrekend via het tegelpakket. Uw keuze tegelwerk kunt u aangegeven middels de tegelpakketten.

M00.0B.011	Sanitairpakket Basis.	<input type="checkbox"/>	basis	.....	Ruwbouw
M00.1Z.011	Sanitairpakket Zilver.	<input type="checkbox"/>	€ 2.405,00	.....	Ruwbouw
M00.2G.011	Sanitairpakket Goud.	<input type="checkbox"/>	€ 3.780,00	.....	Ruwbouw
M00.2G.211	Sanitairpakket Goud++.	<input type="checkbox"/>	€ 5.445,00	.....	Ruwbouw
M00.3P.011	Sanitairpakket Platina.	<input type="checkbox"/>	€ 5.225,00	.....	Ruwbouw
M00.3P.211	Sanitairpakket Platina++.	<input type="checkbox"/>	€ 6.510,00	.....	Ruwbouw

M24 Wandcloset

Leveren en aanbrengen (gewijzigde) toiletcombinatie volgens onderstaande specificaties, inclusief het benodigde tegel- en leidingwerk. Plaatsing conform optietekening.

M24.100	Softclose toiletbril ipv toiletbril volgens pakket. Toiletbril E712701.	<input type="checkbox"/>	€ 145,00	Ruwbouw
---------	--	--------------------------	----------	-------	---------

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
 Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
 Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
------	--------------	-------	-------	--------	----------

P	Tegelwerk
----------	------------------

P00 Tegelpakketten
Leveren en aanbrengen van het tegelpakket ter plaatse van toilet en badkamer, zoals onderstaand omschreven.
Het tegelpakket is inclusief bouwkundige kosten (zoals wanden, aanbouwen bad e.d.) e.e.a. zoals aangegeven op bijbehorende tekeningen.

De vloertegel heeft een stapvastheid die, bij normaal gebruik, voldoet aan de gestelde eisen betreffende stapvastheid / antislip.

P00.0B.001	Tegelpakket Basis - Rijwoning.	<input type="checkbox"/>	basis	.....	Ruwbouw
P00.0B.011	Tegelpakket Basis - Tweekapper.	<input type="checkbox"/>	basis	.....	Ruwbouw
P00.1Z.001	Tegelpakket Zilver - Rijwoning.	<input type="checkbox"/>	€ 1.180,00	.....	Ruwbouw
P00.1Z.011	Tegelpakket Zilver - Tweekapper.	<input type="checkbox"/>	€ 1.285,00	.....	Ruwbouw
P00.2G.001	Tegelpakket Goud - Rijwoning.	<input type="checkbox"/>	€ 1.240,00	.....	Ruwbouw
P00.2G.011	Tegelpakket Goud - Tweekapper.	<input type="checkbox"/>	€ 1.350,00	.....	Ruwbouw
P00.2G.201	Tegelpakket Goud++ - Rijwoning.	<input type="checkbox"/>	€ 1.605,00	.....	Ruwbouw
P00.2G.211	Tegelpakket Goud++ - Tweekapper.	<input type="checkbox"/>	€ 1.435,00	.....	Ruwbouw
P00.3P.001	Tegelpakket Platina - Rijwoning.	<input type="checkbox"/>	€ 1.370,00	.....	Ruwbouw
P00.3P.011	Tegelpakket Platina - Tweekapper.	<input type="checkbox"/>	€ 1.715,00	.....	Ruwbouw
P00.3P.201	Tegelpakket Platina++ - Rijwoning.	<input type="checkbox"/>	€ 1.730,00	.....	Ruwbouw
P00.3P.211	Tegelpakket Platina++ - Tweekapper.	<input type="checkbox"/>	€ 1.925,00	.....	Ruwbouw

R	Keukens
----------	----------------

R20 Geen keukens, conform verkoopstukken

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
R20.100	<p>U kiest niet voor een keuken bij de aangewezen keukenleverancier. Het leidingwerk en afdoppen van de riolering, (het gas,) het warm- en koudwater, de ventilatie en de elektravoorzieningen worden conform de verkoopstukken aangebracht.</p> <p>Verplaatsingen van de standaard aansluitpunten (loodgieter, mechanische ventilatie cv, en electra) worden niet aan u doorberekend, onder voorwaarde dat de keukentekening vóór de gestelde startbouw deadline in bezit is bij uw woonadviseur.</p> <p>Eventuele extra toevoegingen of wijzigingen in de installatie voorzieningen kunnen via de woonadviseur worden doorgegeven (middels een complete installatietekening van uw eigen keukenshowroom) en deze zullen als onderdeel van het reguliere meer- en minderwerk op de bevestiging koperskeuzelijst en tekening worden verwerkt en bij u in rekening worden gebracht. (Let wel: voor het controleren en verwerken van een installatietekening welke door derden wordt aangeleverd worden €250,00 aan handelingskosten berekend.)</p> <p>Keuken installatietekeningen van derden worden alléén in behandeling genomen indien deze voldoen aan de volgende (technische)uitgangspunten: * projectnaam, bouwnummer en naam klant, dient op elke pagina vermeldt te staan; * elke pagina dient genummerd te worden en met dezelfde datum gedateerd te zijn; * wanden, nissen, e.d., dienen allen voorzien te zijn van bouwkundige maten aangegeven in millimeters; * het afzuigpunt dient gemaatvoerd te zijn, inclusief vermelding diameter ventiel (positie vanuit voor- of achtergevel en achterwand keuken); * type en soort (recirculatie of met motor) afzuigkap dient aangegeven te worden; * vermogen van apparatuur dient bij de aansluitingen vermeld te worden; * breedte en hoogte maten van installaties, worden gemaatvoerd vanuit het hart van de doos en aangegeven vanuit één hoek. (de nul-tekening van uw basiskeuken, kan hierbij als voorbeeld worden aangehouden).</p> <p>Na ontvangst van de installatietekening(en) zal deze door BAM Woningbouw worden getoetst en gecontroleerd. Aan de hand van deze tekening(en) zullen wij u, indien van toepassing, een gepaste en specificieerde aanbieding doen toekomen voor de extra installaties (t.o.v. de basis). U kunt zelf kiezen van welke opties u wel al dan niet gebruik wenst te maken.</p> <p>Let op: In verband met veiligheidvoorschriften worden alle water-, riol- en gasaansluitpunten voor oplevering afgedopt opgeleverd. Dit betekent dat er standaard géén aftapkraantje voor de genoemde punten aanwezig is. U of uw keukenshowroom dient dit nog voor het installeren van uw keuken in orde te maken, mogelijk zal uw keukenshowroom hier extra kosten voor in rekening brengen.</p>	<input type="checkbox"/>	per project	.....	Start bouw

R95 Keuken volgens showroomprocedure, voor oplevering

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
R95.000	<p>Uw keuken wordt vóór oplevering geplaatst.</p> <p>In overleg met de door BAM Woningbouw aangewezen keukenshowroom kiest u een keuken uit naar eigen wens.</p> <p>Op basis hiervan ontvangt u van de keukenshowroom een offerte voor de levering van de door u gekozen keuken, inclusief montage en het aansluiten hiervan. De verrekenprijs voor de keuken, krijgt u retour via de 'bevestiging koperskeuzelijst van BAM Woningbouw.</p> <p>Verplaatsingen van de standaard aansluitpunten (loodgieter, mechanische ventilatie cv, en electra) worden niet aan u doorberekend, onder voorwaarde dat de keukentekening vóór de gestelde startbouw deadline in bezit is bij uw woonadviseur.</p> <p>Eventuele extra toevoegingen in de installatie voorzieningen kunnen via de wonadviseur worden doorgegeven en deze zullen als onderdeel van het reguliere meer- en minderwerk op de bevestiging koperskeuzelijst en tekening worden verwerkt en bij u in rekening worden gebracht.</p> <p>(Conform de verkoopstukken wordt deze woning zonder keuken geleverd en is er derhalve geen verrekenpost voor de keuken.)</p> <p>In verband met het feit dat u de keuken vóór oplevering geplaatst wenst te hebben wordt het totale meerwerkbedrag van de keukenfactuur verhoogd met 5% voor handelingskosten en risico welke bij u in rekening worden gebracht.</p> <p>De factuur van de door u gekozen keuken, inclusief montage, het aansluiten hiervan, de verwijderingbijdrage en de handelingskosten en risico zullen als onderdeel van het reguliere meer- en minderwerk op de bevestiging koperskeuzelijst en tekening worden verwerkt en door BAM Woningbouw bij u in rekening worden gebracht.</p> <p>Indien van toepassing zullen ook de kosten van de bouwkundige- en installatietechnische aanpassingen als onderdeel van het reguliere meer- en minderwerk op de bevestiging koperskeuzelijst en tekening worden verwerkt en door BAM Woningbouw bij u in rekening worden gebracht.</p>	<input type="checkbox"/>	info	.....	Start bouw

R96 Keuken volgens showroomprocedure, na oplevering

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
R96.100	<p>Uw keuken wordt ná oplevering geplaatst. In overleg met de door BAM Woningbouw aangewezen keukenshowroom kiest u een keuken uit naar eigen wens.</p> <p>Op basis hiervan ontvangt u van de keukenshowroom een offerte voor de levering van de door u gekozen keuken eventueel inclusief montage en het aansluiten hiervan. De verrekenprijs voor de keuken, krijgt u retour via de bevestiging koperskeuzelijst van BAM Woningbouw.</p> <p>Verplaatsingen van de standaard aansluitpunten (loodgieter, cv en electra) worden niet aan u doorberekend, onder voorwaarde dat de keukentekening vóór de gestelde ruwbouw deadline in bezit is uw woonadviseur.</p> <p>Eventuele extra toevoegingen in de installatie voorzieningen kunnen via de woonadviseur worden doorgegeven en deze zullen als onderdeel van het reguliere meer- en minderwerk op de bevestiging koperskeuzelijst en tekening worden verwerkt en bij u in rekening worden gebracht.</p> <p>(Conform de verkoopstukken wordt deze woning zonder keuken geleverd en is er derhalve geen verrekenpost voor de keuken.)</p> <p>De factuur van de door u gekozen keuken, inclusief montage, het aansluiten hiervan en de verwijderingbijdrage ontvangt u rechtstreeks van de keukenshowroom. U rekent derhalve ook rechtstreeks met hen af.</p> <p>Indien van toepassing zullen de kosten van de bouwkundige- en installatietechnische aanpassingen als onderdeel van het reguliere meer- en minderwerk op de bevestiging koperskeuzelijst en tekening worden verwerkt en door BAM Woningbouw bij u in rekening worden gebracht.</p> <p>De gelimiteerde garantie treedt in werking. Er wordt geen garantie verstrekt op gebreken aan materialen en constructies, welke na oplevering worden geplaatst en hierdoor niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede op gebreken e/o schaden die daaraan e/o van werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.</p> <p>Let op: In verband met veiligheidvoorschriften worden alle water-, riool- en gasaansluitpunten voor oplevering afgedopt opgeleverd. Dit betekent dat er standaard géén aftapkraantje voor de genoemde punten aanwezig is. U of uw keukenshowroom dient dit nog voor het installeren van uw keuken in orde te maken, mogelijk zal uw keukenshowroom hier extra kosten voor in rekening brengen.</p>	<input type="checkbox"/>	info	.....	Start bouw

S	Casco
S10	Badkamer

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
S10.100	<p>Casco opleveren toilet en badkamer.</p> <p>Het sanitair inclusief toebehoren, tegelwerk, kitwerk, spuitwerk op de wanden, de afwerkvloer en de deurdorpel komen te vervallen. De radiator en het spuitwerk op het plafond worden wel aangebracht. De aansluitpunten voor water en riool worden afgedopt opgeleverd op de standaard posities, boven de vloer. De aanwezige elektra wordt op de standaard positie afgemonteerd opgeleverd. De klant dient zelf na oplevering: - het sanitair te (laten) plaatsen en aansluiten op de riolering en koudwaterleiding; - eventuele verplaatsingen van de koud- en warmwaterleiding en riolering te (laten) verzorgen; - afwerkvloer aan te (laten) brengen en - vloer- en wandafwerking (tegelwerk) aan te (laten) brengen.</p> <p>De verkrijger vrijwaart BAM Woningbouw voor aanspraken, in verband met tekortkomingen, gebreken e/o schaden, die direct of indirect het gevolg zijn van de door of namens de verkrijger verrichte installatie- en afbouwwerkzaamheden aan de cv-installatie. Werkzaamheden die na oplevering worden verricht (bv bijplaatsen van radiatoren, aansluiten vloerverwarming, af- en aankoppelen van radiatoren t.b.v. werkzaamheden door derden ect.) hebben direct tot gevolg dat de garantie van de cv-installatie komt te vervallen.</p> <p>Door het vervallen van het sanitair en tegelwerk treedt de Gelimiteerde Garantie in werking. BAM Woningbouw voldoet bij oplevering niet geheel aan de vigerende voorschriften van het bouwbesluit (afd. 6.4 art. 6.16: aanwezigheid van een afvoervoorziening van huishoudelijk afvalwater en afd. 3.5 art 3.23: wateropname van de wand). De verkrijger dient er zorg voor te dragen dat de woning op dit onderdeel gaat voldoen aan de vigerende voorschriften. Er wordt geen garantie verstrekt op gebreken aan materialen en constructies, welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer toegepast, alsmede op gebreken e/o schaden die daaraan e/o van werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.</p> <p>De verkrijger vrijwaart de ondernemer voor aanspraken van derden (gemeente, nutsbedrijven, SWK), in verband met tekortkomingen, gebreken e/o schaden, die direct of indirect het gevolg zijn van de door of namens de verkrijger verrichte installatie- en afbouwwerkzaamheden.</p>	<input type="checkbox"/>	-€ 1.090,00	.....	Ruwbouw
Boven het waarborgcertificaat wordt 'bijzondere bepalingen' vermeld.					

T	Bouwkundige afwerking				
T40	Trappen Een houten trap is een natuurproduct, hierdoor kunnen er in het product kleurverschillen ontstaan.				
T40.210	Trap van 1e verdieping naar zolder uitvoeren als dichte trap. De standaard open trap wordt voorzien van stootborden. Afwerking volgens afwerkstaat.	<input type="checkbox"/>	per project	.....	Afbouw

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
T45	Vensterbanken Het leveren en aanbrengen van (gewijzigde-) vensterbanken, in de gehele woning volgens onderstaande specificatie. Zie ook http://www.brcstone.nl/bam-woningbouw Marmercomposiet is krasgevoelig en met name bij donkere vensterbanken meer zichtbaar. BAM verwijst u tevens naar de Gebruikersvoorschriften van Marmercomposiet Vensterbanken.				
T45.101	Standaard vensterbank kleur: 'Christal White'.	<input type="checkbox"/>	basis	.....	Afbouw
T45.102	Vensterbanken vervangen door kleur: 'Seberian White'.	<input type="checkbox"/>	€ 100,00	.....	Ruwbouw
T45.103	Vensterbanken vervangen door kleur: 'Stone'.	<input type="checkbox"/>	€ 100,00	.....	Ruwbouw
T45.104	Vensterbanken vervangen door kleur: 'Pearl Grey'.	<input type="checkbox"/>	€ 100,00	.....	Ruwbouw
T45.105	Vensterbanken vervangen door kleur: 'Dark Pearl'.	<input type="checkbox"/>	€ 100,00	.....	Ruwbouw
T45.106	Vensterbanken vervangen door kleur: 'Ecru'.	<input type="checkbox"/>	€ 100,00	.....	Ruwbouw
T45.107	Vensterbanken vervangen door kleur: 'Hardsteen'.	<input type="checkbox"/>	€ 295,00	.....	Ruwbouw
T45.108	Vensterbanken vervangen door kleur: 'Grانيت'.	<input type="checkbox"/>	€ 595,00	.....	Ruwbouw
T50	Binnendeuren Leveren en aanbrengen van stijldeur(en) conform onderstaande specificaties, in plaats van de standaard binnendeur(en). Stijldeuren met glasopening worden standaard voorzien van veiligheidsglas. Kleurverschil tussen kozijn en deur zijn in verband met materiaal verschillen niet uitgesloten.				
T50.000	Keuze binnendeuren via mijndeur.nl In de verkoopmap vindt u de folder Mijndeur.nl inclusief inlogcode. Middels deze website kunt u een keuze maken uit de omvangrijke collectie deuren en garnituur en uw bestelling plaatsen.	<input type="checkbox"/>	info	.....	Afbouw
T55	Binnendeurkozijnen Kleurverschil tussen kozijn en deur zijn in verband met materiaal verschillen niet uitgesloten.				
T55.105	Wijzigen draairichting binnendeur.	<input type="checkbox"/>	€ 55,00	.....	Afbouw
T55.115	Vervallen standaard bovenlicht binnendeurkozijn. Bovenlichten uitvoeren met seperatiewand. Prijs per bovenlicht. BAM Wonen verleent geen garantie vanwege het risico op scheurvorming ten behoeve van het dichtzetten van het bovenlicht. Door te tekenen voor deze optie erkent de verkrijger hiervan op de hoogte te zijn.	<input type="checkbox"/>	€ 106,00	.....	Ruwbouw
T80	Garagedeuren / kantelpoort				
T80.120	Kanteldeur voorzien van loopdeur, zonder politie keurmerk SGK**. Door het ontbreken van het keurmerk, is deze optie niet van toepassing indien men via de garage de woning (middels een aanwezige tussendeur) kan betreden. Klant dient aan woonadviseur aan te geven of de loopdeur links of rechts in de kanteldeur geplaatst dient te worden.	<input type="checkbox"/>	€ 475,00	.....	Ruwbouw

Paraaf:



Opdrachtformulier koperskeuzen

Werknummer : 12444
Projectomschrijving : M'tricht: Zouwdalveste 2.1 & 2.2 / 43 w
Woningtype : 2^kapper / rijwon./kavel 23-41

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
T80.121	Kanteldeur voorzien van loopdeur, met politiekeurmerk SGK**. Het hang- en sluitwerk van de kanteldeur en loopdeur voldoen aan inbraakwerendheidsklasse II. Klant dient aan woonadviseur aan te geven of de loopdeur links of rechts in de kanteldeur geplaatst dient te worden.	<input type="checkbox"/>	€ 1.610,00	.....	Ruwbouw
T80.200	Kantelpoort uitvoeren als geïsoleerde sectionaalpoort (type ISO-20).	<input type="checkbox"/>	€ 1.000,00	.....	Ruwbouw
T80.201	Kantelpoort uitvoeren als geïsoleerde sectionaalpoort (type ISO-45) ISO-45 is een dubbelwandige sectionaalpoort, welke een goede isolatie bied. Deze poort is aan te raden wanneer u de garage ook als bijvoorbeeld hobbyruimte gaat gebruiken. Dit heeft alleen een toegevoegde waarde wanneer u de rest van de garage ook geïsoleerd uitvoerd.	<input type="checkbox"/>	€ 1.150,00	.....	Ruwbouw
T81	Sectionaaldeuren				
T81.100	Sectionaaldeur voorzien van elektromotor, incl. druktoets en afstandsbediening. Druktoets wordt op de wand in de garage bevestigd. Prijs inclusief enkele wandcontactdoos ten behoeve van de elektromotor. Afstandsbediening betreft, (2 stuks) 2-toetsen-handzender. Optie kan gekozen worden in combinatie met optie T80.200 of T80.201.	<input type="checkbox"/>	€ 730,00	.....	Ruwbouw
T81.101	Extra 2-toetsen-handzender ten behoeve van elektromotor sectionaaldeur Optie is alleen van mogelijk in combinatie met optie T81.100.	<input type="checkbox"/>	€ 60,00	.....	Ruwbouw

Paraaf:

