

Nul-op-de-meter garantie

Wij garanderen dat zowel de warmtepompen als de PV-installatie gedurende de periode van tien jaar kunnen voldoen aan het 'nul-op-de-meter' principe. Dit houdt in dat de PV-installatie voldoende elektriciteit opwekt en dat de warmtepompen het rendement behalen om te kunnen voldoen aan 'nul-op-de-meter' (NOM). In onderstaande tabellen is zowel de gegarandeerde opbrengst uit de PV-panelen als het verbruik van de warmtepompen gegeven. De energievraag van de woningen is gebaseerd op de verstrekte EPC berekeningen. De opbrengstgaranties gelden tot en met jaar tien bij een gemeten jaarlijkse instraling op het horizontale vlak van 1.048 kWh per m², gemeten bij weerstation Maastricht.

Tabel 1 Opbrengst PV-panelen

Woningtype	Gegarandeerde opbrengst
Tweekapper	6.666 kWh
Kopwoning	5.572 kWh
Tussenwoning	5.545 kWh

1- Optie voor Nul op de Meter woning

Inbegrepen voor Tweekap woning

- 27 a 28 panelen (300 Wp) met omvormer
- 200 liter warmwatervat
- Warmtepomp Mitsubishi (Lucht-Water) geplaatst in "schoorsteen" op achterdak
- Vloerverwarming op de verdieping
- Electric verwarmingspaneel in de badkamer
- 3 fase aansluiting in meterkast
- Electriche aansluiting voor fornuis
- Extra aardlekschakelaar
- 10 jaar NOM garantie
- 1 jaar garantie op alle equipment
- 10 jaar onderhoud inbegrepen
- Uitgebreide Monitoring levering en verbruik
- Subsidie op warmtepomp

Optieprijs

€ 29.600,- inclusief BTW

BTW teruggave op de aanschafkosten van de panelen en de omvormer is mogelijk.

8 november geeft BAM energy systems (de leverancier van het NOM pakket) een voorlichting over het NOM pakket in Maastricht

2- Optie voor koelen:

Voor die NOM woningen waar geen standaard dakkapel op zit bestaat er de mogelijkheid om de warmtepomp ook te laten koelen. Dit is vooral voor de zomermaanden erg plezierig. Het water door de vloerbuizen wordt dan afgekoeld en houdt de woningen koel. Er worden om dit te realiseren twee extra panelen op het dak geplaatst en de warmtepomp krijgt een speciale schakeling.

Optie prijs € 1.120,- inclusief BTW

Optie 3- Gescheiden temperatuurregeling beneden en bovenverdieping

Voor de Nom woningen is er standaard sprake van één temperatuurregeling voor het gehele huis. Indien gewenst, is het mogelijk om voor de bovenverdieping een aparte temperatuurregeling te installeren. Hiertoe wordt er boven een thermostaat geplaatst en worden er twee regelkleppen in de regelunit van de vloerverwarming gezet. De meerprijs hiervoor is nog niet bekend.