

Opdrachtformulier START BOUW opties

Werknummer : 12445
Projectomschrijving : Zouwdalveste fase 2.3 & 2.4
Woningtype : Fase 3 en 4

Indien u één of meerdere opties uit het opdrachtformulier makelaarsopties wenst te laten uitvoeren, verzoeken wij u vriendelijk de hoeveelheden bij de kolom aantal in te vullen. Tevens verzoeken wij u om de lijst te ondertekenen middels een paraaf op iedere pagina en een handtekening op de voorpagina.

Wij zullen bij ontvangst van de getekende lijst controleren of de door u gekozen (combinatie van) opties technisch mogelijk zijn. Eventuele onmogelijkheden, zullen in overleg met u bekeken en waar mogelijk aangepast worden.

Hierbij geeft ondergetekende opdracht tot het uitvoeren van de navolgende punten van het opdrachtformulier makelaarsopties.

Betaling zal als volgt geschieden: (aankruisen welke optie van toepassing is)

Ik wil het totaalbedrag van mijn gemaakte keuzes toevoegen aan de VON-prijs genoemd in de prijslijst. Het totaalbedrag zal via de bouwtermijnen genoemd in de aannemingsovereenkomst worden verrekend.

Ik wil het totaalbedrag van mijn gemaakte keuzes meenemen als onderdeel van het reguliere meer- en minderwerk.

Betaling zal geschieden volgens de algemene betalingsvoorwaarden meer-en minderwerk.

Uw bouwnummer :

Naam :

Adres :

Postcode :

Plaats :

Telefoonnummer privé : Telefoonnummer zakelijk :

Mobiel nummer : Mobiel nummer 2 :

E-mail :

Handtekening voor akkoord:

Datum :

Verzenden aan : Bouwen op Maat
t.a.v. woonadvies
Antwoordnummer 13092
5600 VE Eindhoven

Paraaf:



Opdrachtformulier makelaarsopties

Werknummer : 12445
Projectomschrijving : Zouwdalveste fase 2.3 & 2.4
Woningtype : Fase 3 en 4

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
------	--------------	-------	-------	--------	----------

A	Bouwkundige aanpassingen
----------	---------------------------------

A15 Uitbouw

Het creëren van een uitbouw, met de hieronder aangegeven afmeting. De begane grond, de bouwmuren en het betonnen plafond worden verlengd. De gevels, het dak, de binnenkant en dergelijken zullen worden uitgevoerd conform de materialisering in de technische omschrijving. De installaties worden indien nodig aangepast. Contractueel wordt vastgelegd, dat de uitbreiding gedeeltelijk op het terrein van de burens komt. Zie optietekening.

A15.100	Uitbouw achtergevel rijwoning 1,20 m1 diep. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Woningbreedte inwendig 5,10m.	<input type="checkbox"/>	€ 13.325,00	Start bouw
---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	-------------	-------	------------

Om scheurvorming in lange wanden zoveel mogelijk te voorkomen worden dilataties (vooraf gevormde voegen) aangebracht ter plaatse van de aanbouw.

A15.101	Uitbouw achtergevel rijwoning 2,40 m1 diep. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Woningbreedte inwendig 5,10m.	<input type="checkbox"/>	€ 17.450,00	Start bouw
---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	-------------	-------	------------

Om scheurvorming in lange wanden zoveel mogelijk te voorkomen worden dilataties (vooraf gevormde voegen) aangebracht ter plaatse van de aanbouw.

A15.102	Uitbouw achtergevel tweekapper 1,20 diep. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Woningbreedte inwendig 5,40m.	<input type="checkbox"/>	€ 13.675,00	Start bouw
---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	-------------	-------	------------

Om scheurvorming in lange wanden zoveel mogelijk te voorkomen worden dilataties (vooraf gevormde voegen) aangebracht ter plaatse van de aanbouw.

A15.103	Uitbouw achtergevel tweekapper 2,40 diep. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Woningbreedte inwendig 5,40m.	<input type="checkbox"/>	€ 17.850,00	Start bouw
---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	-------------	-------	------------

Om scheurvorming in lange wanden zoveel mogelijk te voorkomen worden dilataties (vooraf gevormde voegen) aangebracht ter plaatse van de aanbouw.

A15.104	Uitbouw achtergevel bungalow 1,20 diep. E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat. Woningbreedte inwendig 5,40m.	<input type="checkbox"/>	€ 13.675,00	Start bouw
---------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	-------------	-------	------------

Om scheurvorming in lange wanden zoveel mogelijk te voorkomen worden dilataties (vooraf gevormde voegen) aangebracht ter plaatse van de aanbouw.

A25 Garage

Paraaf:



Opdrachtformulier makelaarsopties

Werknummer : 12445
Projectomschrijving : Zouwdalveste fase 2.3 & 2.4
Woningtype : Fase 3 en 4

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
A25.250	<p>Bestaande garage geïsoleerd uitvoeren middels metal-stud wand.</p> <p>Prijs is inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none">- Kantelpoort + kozijn vervangen door geïsoleerde sectionaalpoort fabriek Novoferm Iso 45 woodgrain met grondlak RAL 7040- sectionaalpoort handmatig bedienbaar- Buitenwanden en garage scheidende wand thermisch geïsoleerd middels metal-stud-voorzet-wanden (gipsvezelplaat) dik ca. 90mm (RC bij benadering 1,50m²W/K);- Geïsoleerd dak (warm dak); bij benadering 3,00m²W/K);- Balklaag in het zicht- Bestaande elektra uitvoeren als inbouw met uitzondering van lichtpunt- Aanbrengen natuurlijke ventilatie voorziening dmv dakdoorvoer <p>Door het isoleren van de wanden zal de inwendige maat van de garage ongeveer 10cm per zijde kleiner worden. De uitwendige maat van de garage wordt niet aangepast.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 9.995,00	.....	Start bouw
A25.300	<p>Dak garage isoleren.</p> <p>Prijs is inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none">- Geïsoleerd dak (warm dak); bij benadering 3,00m²W/K);- Balklaag in het zicht.	<input type="checkbox"/>	€ 1.250,00	.....	Start bouw

Paraaf:



Opdrachtformulier makelaarsopties

Werknummer : 12445
Projectomschrijving : Zouwdalveste fase 2.3 & 2.4
Woningtype : Fase 3 en 4

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
A25.400	<p>Extra kamer (onbenoemde ruimte) in garage.</p> <p>Prijs is inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none">- Kantelpoort vervangen door kantelpoort met loopdeur.- Buitenwanden extra kamer thermisch geïsoleerd middels metal-stud-voorzet-wanden (gipsvezelplaat) dik ca. 90mm (RC bij benadering 1,50m²W/K); behangklaar afgewerkt- Geïsoleerd dak (warm dak) ter plaatse van extra kamer en berging/garage; bij benadering 3,00m²W/K);- Verdiepingshoog kozijn met draai/kiepraam in achtergevel in plaats van achterdeur.- Stalen kozijn zonder bovenlicht met opdekdeur tussen keuken/woonkamer en extra kamer.- Balklaag in het zicht tpv garage/ berging;- gipsplaten plafond voorzien van structuur spuitwerk tpv extra kamer;- Metal-stud wand 100mm geïsoleerd tussen garage en extra kamer; behangklaar afgewerkt.- Bestaande elektra in extra kamer uitvoeren als inbouw- Vloerverwarming inclusief naregeling middels aparte ruimteregelaar;- Extra electra conform tekening;- Aanbrengen natuurlijke ventilatie voorziening dmv dakdoorvoer <p>Door het isoleren van de wanden zal de inwendige maat van de garage ongeveer 10cm per zijde kleiner worden. De uitwendige maat van de garage wordt niet aangepast.</p> <p>De extra kamer voldoet niet aan de eisen die gesteld worden aan een verblijfsruimte denk hierbij aan lichttoetreding, vrije hoogte, minimale temperatureisen en isolatiewaarde. Door het tekenen voor deze optie erkent de verkrijger hiervan op de hoogte te zijn en vrijwaart de verkrijger BAM Wonen voor tekortkomingen betreffende bovengenoemde.</p> <p>Optie is alleen van toepassing in combinatie met een uitbouw van 1,20 of 2,40m. E.e.a. conform optietekening VT12A.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 14.250,00	.....	Start bouw
A60	Gevel wijziging(en)				
A60.110	<p>Dubbele tuindeuren incl. zijlichten in achtergevel ipv raam en deur. E.e.a. conform (optie)tekening.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 3.450,00	.....	Start bouw
A60.200	<p>Verdiepingshoog draaikiep raam met zijlicht in achtergevel. Bestaand kozijn met borstwering wijzigen in een verdiepingshoog draai/kiep- en vastraam.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 415,00	.....	Start bouw
A60.300	<p>Schuifpui in achtergevel in plaats van raam. E.e.a. conform (optie)tekening. Schuifpui is afsluitbaar en te openen aan de binnen- en buitenzijde.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 1.850,00	.....	Start bouw

Paraaf:



Opdrachtformulier makelaarsopties

Werknummer : 12445
Projectomschrijving : Zouwdalveste fase 2.3 & 2.4
Woningtype : Fase 3 en 4

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
A60.310	Schuifpui in achtergevel in plaats van raam en deur. E.e.a. conform (optie)tekening. Schuifpui is afsluitbaar en te openen aan de binnen- en buitenzijde.	<input type="checkbox"/>	€ 4.100,00	.....	Start bouw
A65	Constructieve aanpassingen				
A65.200	Inpandige woningstoegangsdeur. - Hardhouten montagekozijn geground zonder bovenlicht (type Berlegno RZ) inclusief tochtstrip tpv stijlen en bovendorpel; - Stompe binnendeur geground (type Bergron 900) met gelijksluitende cilinder. uitvoering deur: tubulaire spaanplaatvulling, voorzien van stabilisatie koker, valdorpel (automatische deurafdichting) en loopslot.	<input type="checkbox"/>	€ 745,00	.....	Start bouw
B	Indelingswijzigingen				
B20	Begane grond				
B20.300	Verplaatsen keuken naar andere zijde woning. Verplaatsen standaard aansluitpunten loodgieter, cv, electra en mechanische ventilatie, naar een ander deel van de woning.	<input type="checkbox"/>	€ 1.360,00	.....	Start bouw

Paraaf:

